



EXPOSÉ

Gewerbefläche

Wunsiedel - Egerstraße

Gewerbefläche

Wunsiedel - Egerstraße



Ansprechpartner:

Entwicklungsagentur Fichtelgebirge

Rainer Rädcl Wirtschaftsförderung

☎ 09232 80-483
☎ 09232 80-9483
✉ rainer.raedel@landkreis-wunsiedel.de

📄 Jean-Paul-Straße 9
95632 Wunsiedel

Stadt Wunsiedel

Karl-Willi Beck 1. Bürgermeister

☎ 09232 602-101
☎ 09232 602-114
✉ buergermeister@wunsiedel.de

📄 Marktplatz 6
95632 Wunsiedel

Gewerbefläche Wunsiedel - Egerstraße

Facts:

- Größe der unbebauten Fläche 2.700 m²
- Teilbar ab nicht teilbar
- Ausweisung nach Bau NVO Gewerbegebiet (GE) nach FNP
- Kaufpreis 15,00 €/m² zzgl. Erschließungskosten
- Erschließung teilerschlossen
- Verfügbarkeit sofort verfügbar
- Bebauungsplan vorhabenbezogener Bebauungsplan
- Baurechtliche Verfügbarkeit kurzfristig verfügbar (FNP vorhanden)
- Eigentümer öffentlich
- Derzeitige Nutzung Land- oder forstwirtschaftliche Nutzung
- Öffentliche Anmerkungen keine

Beschreibung:

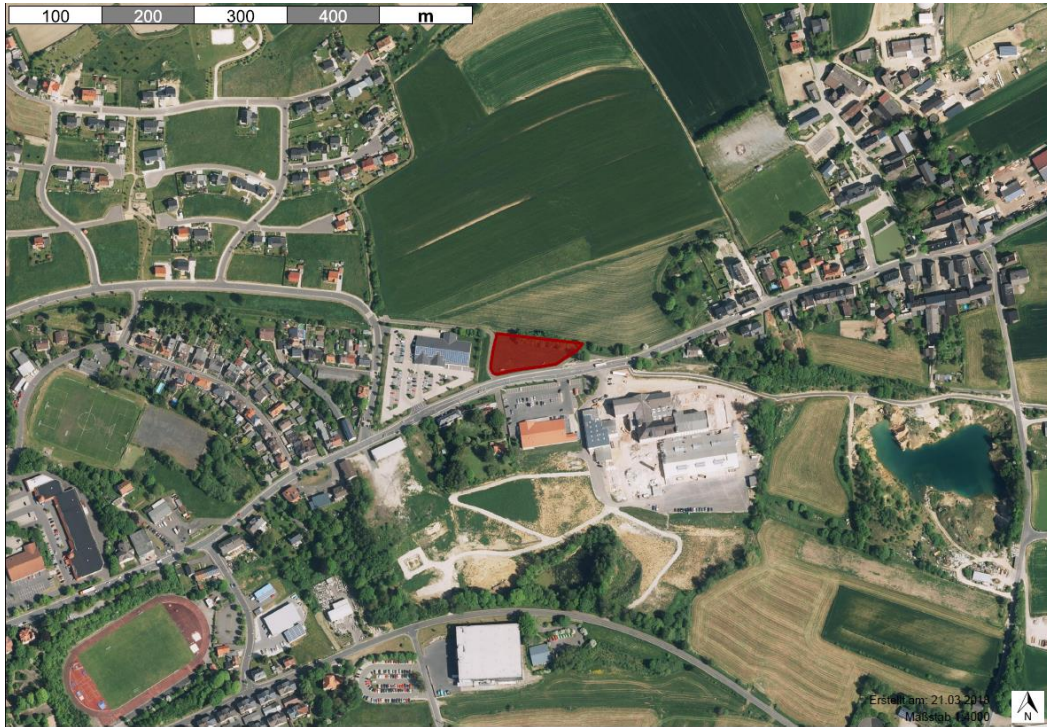
Die Gewerbefläche befindet sich im C-Fördergebiet der GRW.
Förderhöchstsatz für große/mittlere/kleine Unternehmen: 10/20/30 %

Mit Leipzig, Nürnberg und Prag befinden sind drei internationale Flughäfen in komfortabler Reichweite.

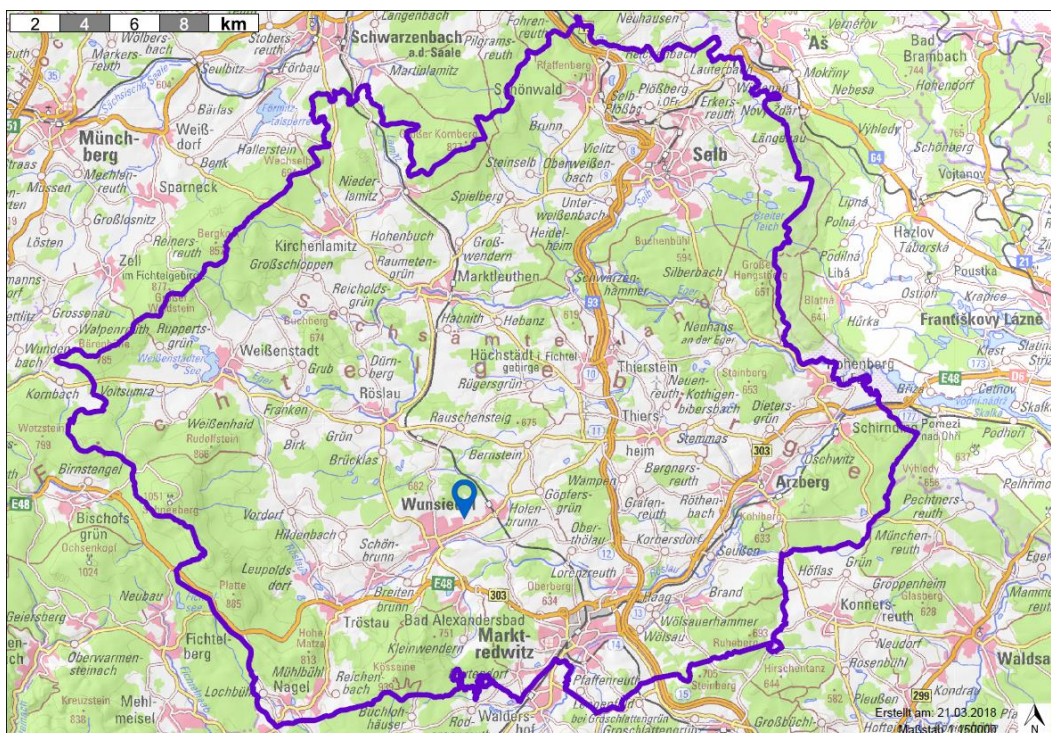
Im Bereich der Forschungs- und Entwicklungslandschaft sind die im Umfeld befindlichen Einrichtungen wie die Universität Bayreuth, das Europäische Zentrum für Dispersionstechnologien (EZD) Selb, die Hochschule Hof mit dem Institut für Informationssysteme, die Fachschule für Produktdesign Selb, vier Fraunhofer-Einrichtungen sowie die Technologieallianz Oberfranken (TAO) zu nennen.

Gewerbefläche Wunsiedel - Egerstraße

Lageskizze:



Plan:



EXPOSÉ

